

ROMANIA
JUDETUL IASI
COMUNA FANTANELE

NR. 128 / 08.04.2024

ANUNT DE INTENTIE

Primarul comunei Fantanele judetul Iasi are in vedere initierea unui proiect de hotarare privind instituirea „ **Regulamentului privind activitățile edilitar gospodărești din localitatea Fantanele.**”

Prin acest act administrativ de reglementare se are in vedere stabilirea unor regului privind : stabilirea obligațiilor și răspunderilor care revin autorităților administrației publice locale, instituțiilor publice, agenților economici și cetățenilor pentru buna gospodărire a localitatii Fantanele , pentru instaurarea unui climat de ordine și curățenie pe teritoriul acestuia.

In acest sens solicit din partea cetatenilor, societatilor comerciale institutiilor publice din localitate sa studieze proiectul de regulament initiat si sa faca propuneri in acest sens .

Cu aleasa consideratie .

Primar

Chelariu Sorin



Nr. 127 / 08.04.2024

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Regulamentului privind activitățile edilitar – gospodărești din UAT Fantanele județul Iasi.

Având în vedere:

– Raportul de specialitate întocmit de viceprimarul comunei Fantanele;

Tinând cont de prevederile:

– art.3, art.8, și art.24¹ din OUG nr.21/2002, privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată prin Legea 515/2002 cu modificări și completări ulterioare.

– art.6, alin (1), art.31, art.70 lit.a), h) și i), art.94 lit. r) din OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului cu modificări și completările ulterioare;

– art.20, art.21 alin (1), art.22 alin (1) din Legea 211/2011 republicată privind regimul deșeurilor cu modificări și completările ulterioare;

– art.2 alin.(2) și (3), art.5, art.8 alin (2) lit. d), alin (3),(4),(5) din OG nr.2/2001, privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificări ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. d) și alin (7) lit. n) art. 136 alin. (1), art.139 alin (1), art.196 alin (1) lit.a), art.197 alin.(4) și art.199 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1.(1) Se aprobă „Regulamentul privind activitățile edilitar – gospodărești din UAT Fantanele județul Iasi” conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă modelul de „Procesul – Verbal de constatare a contravențiilor”, conform anexei nr.2 al prezentei hotărâri.

(3) Se aprobă modelul de „Procesul – Verbal de îndeplinire a procedurii”, conform anexei nr.3 al prezentei hotărâri.

(4) Se aprobă modelul de „Legitimatie pentru agentul constatator cu atribuții în constatarea și sancționarea contravențiilor” conform anexei nr.4 al prezentei hotărâri.

ART.2. La data adoptării prezentei hotărâri se abrogă toate actele administrative emise în acest sens privind organizarea și funcționarea pentru îmbunătățirea activităților de gospodărire, curățenie, întreținere, păstrarea liniștii și ordinii publice în comuna Fantanele.

Art.3 Constatarea și sancționarea contravențiilor în domeniul asigurării și păstrării curățeniei și ordinii, buna gospodărire și respectarea normelor de igienă pe teritoriul comunei Fantanele se face de către primar sau împuternicitii acestora.

Art.4 În cazul aplicării sancțiunii contravenționale cu amendă, contravenientul persoană fizică poate achita amendă pe loc sau în cel mult 15 zile de la data încheierii procesului verbal ori după caz de la data comunicării acestuia, jumătate din minimum amenzii prevăzute în prezentul regulament, agentul constatator făcând mențiunea despre această posibilitate în procesul – verbal.

Art.5 Primarul comunei și împuternicitii acestuia vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6 Secretarul general al comunei Fantanele va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului județului Iasi, Postului de Poliție Fantanele, Judecătorei Hirlau și altor instituții și persoane interesate. Va fi făcută publică prin mijloacele aflate la dispoziție.

Initiator

Primar Chelariu Sorin



Avizeaza

Secretarul general al UAT Fantanele

REGULAMENTUL

PRIVIND ACȚIVITĂȚILE EDILITAR- GOSPODĂREȘTI DIN UAT FANTANELE

CAPITOLUL I

DISPOZIȚII GENERALE

ART. 1 (1) Prezentul regulament stabilește obligațiile și răspunderile care revin autorităților administrației publice locale, instituțiilor publice, agenților economici și cetățenilor pentru buna gospodărire a localitatii Fantanele , pentru instaurarea unui climat de ordine și curățenie pe teritoriul acestuia.

(2) Asigurarea și păstrarea curățeniei și ordinii pe teritoriul localitatii , buna gospodărire a acestora și respectarea normelor de igienă constituie o obligație fundamentală a autorităților administrației publice locale, a instituțiilor publice, agenților economici și a altor persoane juridice, precum și a cetățenilor.

ART. 2 (1) *Activitățile edilitar-gospodărești reprezintă ansamblul acțiunilor de utilitate și interes local, desfășurate din inițiativa și sub organizarea consiliului local și a primarului comunei Fantanele judetul Iasi , prin care se asigură buna gospodărire, păstrarea curățeniei, respectarea normelor de igienă, precum și înfrumusețarea localitatii .*

(2) Organizarea, derularea și participarea la activitățile edilitar-gospodărești constituie o obligație permanentă a consiliului local, și a primarului, a autorităților și instituțiilor publice, a agenților economici cu sau fără personalitate juridică, precum și a cetățenilor.

ART. 3 *Consiliul local, precum și primarul răspund de organizarea, conducerea, îndrumarea, coordonarea și controlul întregii activități de gospodărire și înfrumusețare, de păstrarea ordinii și curățeniei în localitate .*

ART. 4 (1) În îndeplinirea atribuțiilor ce le revin potrivit prezentului regulament consiliul local, precum și primarul vor adopta și vor dispune măsurile ce se impun pentru asigurarea participării cetățenilor, a instituțiilor publice și agenților economici cu sau fără personalitate juridică, la realizarea acțiunilor de înfăptuire și păstrare a curățeniei în interiorul localitatii și în proximitatea acesteia , la efectuarea la timp a activităților gospodărești.

(2) Consiliul local poate stabili și sancționa faptele contravenționale în următoarele domenii: salubritate, activitatea spațiilor publice , curățenia și igienizarea acestora, întreținerea spațiilor verzi, precum și a terenurilor virane, întreținerea străzilor și trotuarelor, a școlilor și altor instituții de educație și cultură, întreținerea clădirilor, împrejmuirilor și a altor construcții, depozitarea și colectarea gunoaielor și a resturilor menajere.

CAPITOLUL II

f) curățenia străzilor și a celorlalte locuri publice, îndepărtarea zăpezii, a gheții de pe străzi și trotuare, colectarea și depozitarea rezidurilor menajere și stradale, sortarea și valorificarea resurselor materiale re folosibile prin:

1) - respectarea graficului de salubritate ale localității;

2) - întreținerea curățeniei în locuri publice;

3)- îndepărtarea gheții și zăpezii imediat după depunerea pe carosabil și trotuare,

4) - întreținerea și repararea străzilor din localitate prin profilarea corespunzătoare și realizarea îmbrăcăminților definitive la cele neasfaltate până în prezent, prin alocarea în bugetul local a unor sume pentru această destinație;

5) - montarea plăcuțelor de identificare a străzilor care au primit noi denumiri sau a căror denumire a fost schimbată prin hotărâri de Consiliu Local;

g) finalizarea construcțiilor începute, precum și întreținerea în bună stare a construcțiilor existente aflate în patrimoniul comunei în administrarea Consiliului Local, repararea, și zugrăvirea periodică a acestora;

h) organizarea de acțiuni pentru salubritate și igienizarea comunei prin:

1) – achiziționarea de servicii publice de salubritate;

2) - urmărirea graficelor de colectare a deșeurilor menajere;

3)- organizarea și aplicarea cel puțin o dată pe an a unui program de curățenie generală a localității la care să participe activ și instituții publice, agenții economici, și cetățenii;

j) curățenia și salubritate malurilor, a cursurilor de apă, asanarea terenurilor insalubre, prevenirea poluării apelor, executarea lucrărilor de protecție și întreținere a albiilor, precum și executarea lucrărilor de protecție împotriva inundațiilor prin colaborarea cu instituțiile și autoritățile abilitate;

i) prevederea în bugetul local a unor fonduri precum și atragerea unor fonduri externe, prin întocmirea unor proiecte în vederea cofinanțării extinderii sistemelor de apă canal ;

l) amenajarea și întreținerea spațiilor verzi , a terenurilor de sport și de joacă pentru copii, a celorlalte locuri publice de agrement;

SECȚIUNEA II

OBLIGAȚIILE ȘI RĂSPUNDERILE INSTITUȚIILOR PUBLICE, ALE AGENȚILOR ECONOMICI ȘI ALE CELORLALTE PERSOANE JURIDICE

ART. 6 Instituțiilor publice, agenților economici și celorlalte persoane juridice ce își desfășoară activitatea pe raza comunei , în vederea asigurării întreținerii curățeniei și îmbunătățirii aspectului edilitar al clădirilor, curților, împrejurimilor, căilor de acces precum și a străzilor, drumurilor și zonelor verzi înconjurătoare, le revin următoarele obligații:

eliberat de Primăria comunei Fantanele și cu obligativitatea readucerii la forma inițială a zonelor degradate în temenele prevăzute în aviz;

o) să asigure curățarea mijloacelor de transport și a utilajelor la intrarea acestora pe drumurile publice pentru a se evita murdărirea drumului cu noroi, var, mortar, beton, produse de carieră și de balastieră, ori cu alte materiale căzute din vehicule pe timpul transportului;

p) să nu creeze obstacole pentru circulația auto sau pietonală și scurgerea apelor pluviale prin depozitarea de materiale, obiecte sau alte produse pe drumuri, străzi, alei și trotuare sau rigole ;

r) să nu degradeze total sau parțial platforma drumului, trotuarelor, șanțurilor, podurilor, podețelor, taluzelor, anexelor drumului ca: indicatoare de circulație, marcaje rutiere, etc.;

s) să ia măsurile necesare pentru asigurarea securității persoanelor și a bunurilor din vecinătatea rețelelor de , apă, canalizare, electrice, telefonie, cablu TV, întreținerea și exploatarea lor, în cazul în care le administrează și desfășoară activități de gospodărire comunală;

SECȚIUNEA III – OBLIGAȚIILE ȘI RĂSPUNDERILE PERSOANELOR FIZICE

ART. 7 În aplicarea prevederilor acestui regulament, cetățenilor comunei Fantanele precum și celorlalți cetățeni, le revin următoarele obligații:

a) întreținerea și curățenia locuințelor pe care le dețin în proprietate sau cu chirie, a anexelor gospodărești, a curților și împrejmuirilor acestora;

b) curățarea fațadelor locuințelor și a altor construcții amplasate la frontul străzii, tencuirea și zugrăvirea periodică a acestora, potrivit măsurilor stabilite de consiliul local;

c) finalizarea construcțiilor începute, pe baza autorizațiilor eliberate de primar, în condițiile și în termenele stabilite de acestea;

d) repararea și întreținerea instalațiilor aferente imobilelor;

e) menținerea curățeniei pe trotuare, pe partea carosabilă a străzii sau a drumului, pe porțiunea din dreptul gospodăriei și a locurilor de parcare pe care le folosesc;

f) îndepărtarea zăpezii și a gheții de pe trotuarele din dreptul imobilelor în care locuiesc sau pe care le folosesc în alte scopuri;

g) să nu arunce în altă parte decât în recipientii anume destinați (containere, coșuri) a cojilor de semințe sau fructe, a gumei de mestecat, resturilor de țigări, a altor resturi de obiecte și a ambalajelor care au ca rezultat murdărirea străzilor, aleilor, trotuarelor, piețelor publice și spațiilor verzi;

h) depozitarea rezidurilor menajere și a gunoaielor numai în locurile special amenajate de autoritățile administrației publice locale;

e) se interzice abandonarea pe domeniul public a mașinilor, caroseriilor tractoarelor, remorcilor sau a altor părți din autovehicule sau utilaje,

f) se interzice abandonarea pe domeniul public și privat al localității a materialelor rezultate din decaparea îmbrăcăminților străzilor sau trotuarelor a pământului din săpături, a molozului rezultat din demolări precum și a unor materiale de construcții. Se consideră a fi abandonate și materialele care sunt lăsate pe domeniul public peste termenul de îndepărtare prevăzut în autorizația de construire;

g) se interzice accesul și deplasarea vehiculelor cu tracțiune animală, a mașinilor și utilajelor autopropulsate utilizate în lucrări de construcții, agricole, animalelor de tracțiune sau de călărie, precum și a animalelor izolate sau în turmă pe drumurile publice ale localității Fantanele

i) se interzice murdărirea traseului parcurs și a locurilor de staționare de către vehiculele cu tracțiune animală;

j) să asigure tăierea crengilor pomilor și copacilor din curțile proprii care împiedică buna funcționare a cablurilor și instalațiilor electrice și telecomunicații și care provoacă murdărirea domeniului public cu frunze, flori sau fructe căzute ;

k) se interzice spălarea rufelor, preșurilor, covoarelor, zarzavaturilor, autovehiculelor și a altor obiecte la fântânile publice sau pe domeniul public (străzi, alei, trotuare, zone verzi, etc.);

m) se interzice creșterea și întreținerea animalelor și păsărilor de curte pe domeniul public sau pe domeniul privat al localității;

n) se interzice deversarea apelor menajere direct pe domeniul public sau privat (carosabil, trotuar, spațiu verde);

o) se interzice scoaterea bordurilor ce delimitează carosabilul de trotuar sau turnarea rampelor din beton sau mixtură asfaltică peste bordura existentă în vederea creării accesului în curți;

p) se interzice execuția lucrărilor de reparații sau modernizare a trotuarului din fața proprietății fără avizul Primăriei;

r) să aducă la forma inițială zonele verzi degradate prin gazonare sau plantare de gard viu, arbuști și flori;

s) se interzice depozitarea materialelor de construcții sau moloz în zona verde pe perioada execuției lucrărilor pe domeniul public;

ș) se interzice racordarea în mod fraudulos (fără avizul Primăriei comunei Fantanele) la rețeaua de iluminat public prin conectarea la cutia de distribuție situată la baza stâlpului de iluminat sau a corpului de iluminat;

t) se interzice deteriorarea corpurilor de iluminat situate la nivelul stâlpilor tronconici cât și în localitate la nivelul corpurilor de iluminat stradal, cât și a instalațiilor de iluminat aflate la nivelul solului sau deasupra solului;

a) să folosească recipienții standardizați de colectare a deșeurilor (recipienți pentru deșeuri menajere reciclabile și recipienți pentru deșeuri biodegradabile) puși la dispoziție gratuit de către primărie ;

b) agenții economici ce își desfășoară activitatea pe raza comunei au obligația să amplaseze la intrare o pușelă stradală corespunzătoare volumului de activitate;

c) să asigure colectarea deșeurilor menajere numai cu operatorii specializați de servicii de salubritate autorizați legal, pe bază de contract, beneficiarii având obligația să prezinte aceste contracte la controalele efectuate de către persoane desemnate de primărie .

d) deșeurile menajere se vor depozita exclusiv la punctele de colectare amenajate în acest scop și nu în afara acestora, iar cele inerte rezultate în urma lucrărilor de construcții (moloș, pământ etc.), mobilier, aparatură electrocasnică, se vor ridica pe bază de comandă scrisă la operatorii autorizați, numai și numai din locul din care acestea provin. Abandonarea clandestină a acestora pe domeniul public este interzisă;

e) să ia măsuri de salubritate a terenurilor aflate în proprietate sau deținute, neocupate productiv sau funcțional, în special a celor situate de-a lungul căilor de comunicații rutiere,

f) să nu efectueze operațiuni de selectare a deșeurilor menajere din punctele de colectare, în vederea însușirii frauduloase a deșeurilor reciclabile rezultate (PET-uri, cartoane, folie, metal, neferoase etc.);

ART. 11 (1) Persoanele fizice sau juridice au obligația să neutralizeze aceste deșeuri în instalații speciale cu o tehnologie avizată de organele sanitare și de protecție a mediului.

(2) Agenții economici producători de deșeuri cu conținut toxic pentru care nu există tehnologii de neutralizare, au obligația de a amenaja platforme speciale de depozitare, având autorizația de mediu, avizul celorlalte autorități îndreptățite și a Consiliului Local. Aceștia vor delimita strict zona de protecție sanitară a platformei și o vor semnaliza corespunzător când este cazul .

ART. 12 Operatorii de servicii publice de salubritate care desfășoară activitatea de colectare, transport și depozitare a deșeurilor au următoarele obligații:

a) să respecte clauzele contractuale pentru serviciile de salubritate încheiate cu comuna Fantanele ;

b) să întocmească și să respecte graficele de ridicare a deșeurilor, astfel încât locul de colectare din incintele de locuințe să fie permanent curat;

c) să ia măsurile necesare la transportul deșeurilor, pentru ca acestea să nu se risipească pe carosabil ori zonele învecinate;

CAPITOLUL IV

NORMELE PRIVIND DESFĂȘURAREA ACTIVITĂȚILOR DE COMERCIALIZARE A PRODUSELOR ȘI SERVICIILOR DE PIAȚĂ

, **ART. 16 (1)** Persoanele fizice autorizate/întreprinderile individuale și/sau întreprinderile familiale și persoanele juridice care desfășoară activități de comercializare a produselor și serviciilor de piață, în perimetrul localității sunt obligați să afișeze, la loc vizibil numele/denumirea, codul de înregistrare fiscală, sediul social.

(2) Comercianții autorizați să efectueze activități comerciale sunt obligați să afișeze prețul de vânzare al produselor expuse, precum și să afișeze și să respecte programul de funcționare.

ART. 17 Comercianții sunt obligați să pună la dispoziția tuturor organelor cu atribuții de control toate documentele și actele solicitate de aceștia cu privire la activitatea desfășurată.

CAPITOLUL V

MĂSURI PRIVIND PROTECȚIA MEDIULUI ÎN LOCALITATEA FANTANELE

ART. 18 În vederea protecției atmosferei împotriva poluării sunt interzise:

- a) emisia în atmosferă de noxe peste limitele maxime admise prevăzute în normative (acorduri, autorizații de mediu, STAS-uri etc.);
- b) arderea în sobe de încălzit sau spații libere a deșeurilor de cauciuc, mase plastice, gudroane, rășini, textile;
- c) circulația autovehiculelor cu defecțiuni tehnice la motoare, care emană gaze toxice și fum peste limitele legale;
- d) punerea în exploatare fără asigurarea măsurilor și dotărilor speciale pentru izolarea și protecția fonică a autovehiculelor, utilajelor sau a surselor generatoare de zgomot și vibrații care depășesc nivelurile limită a zgomotului ambiental;

ART. 19 În scopul protecției resurselor de apă se interzice:

- a) aruncarea sau depozitarea pe maluri sau albie a deșeurilor de orice fel;
- b) spălarea în apele naturale a covoarelor, rufelor sau altor obiecte, produse, materiale, a autovehiculelor, a utilajelor și ambalajelor care au conținut de uleiuri, combustibili lichizi, lubrefianți, substanțe periculoase sau pesticide și care pot produce impurificarea acestora;
- c) creșterea, adăpostirea și pășunatul animalelor de orice fel în zonele de protecție sanitară cu regim sever și cu regim de restricție a surselor de apă subterane și instalațiile aferente;
- d) folosirea de substanțe fitofarmaceutice provenite din combaterea dăunătorilor în agricultură și silvicultură, precum și compușii azotului, fosforului sau potasiului rezultați din aplicarea îngrășămintelor chimice;

ART. 20 Protecția solului, subsolului și a ecosistemelor terestre, prin măsuri adecvate de gospodărire, conservare, organizare și amenajare a teritoriului este obligatorie pentru toți deținătorii de terenuri, cu orice titlu, precum și pentru orice persoană fizică sau juridică care

NORME PRIVIND TRANSPORTUL DE PERSOANE ȘI MĂRFURI

ART.26 Pentru respectarea strictă a ordinii și întreținerii în circulație a mijloacelor de transport, păstrarea curățeniei și aspectul corespunzător al acestora și pentru respectarea ritmicității circulației și asigurarea condițiilor optime de călătorie, societățile comerciale de transport cu capital de stat sau privat, persoanele fizice care sunt autorizate să efectueze activitatea de transport au următoarele obligații:

a) să interzică punerea în circulație a autovehiculelor de orice fel, care nu îndeplinesc condițiile tehnice, de curățenie sau igienă, poluează atmosfera sau au scurgeri de carburanți sau lubrifianți;

b) să asigure curățenia și igienizarea mijloacelor de transport pe care le dețin sau folosesc, pe tot timpul în care acestea sunt în circulație;

c) să asigure încărcarea și etanșarea corespunzătoare a vehiculelor ce efectuează transportul diferitelor materiale, pentru a preîntâmpina împrăștierea lor în timpul transportului și murdăresc, degradează ori obstrucționează căile publice;

d) să asigure salubritatea domeniului public și privat (străzi, alei, trotuare) după efectuarea operațiilor de încărcare sau descărcare a mijloacelor de transport;

; **ART. 27** Cetățenii care folosesc mijloacele de transport public de persoane prin curse regulate sunt obligați să respecte următoarele reguli:

a) se interzice călătoria pe scări, urcarea sau coborârea în timpul mersului, forțarea ușilor cât și blocarea acestora prin staționarea în imediata lor apropiere, după urcare;

b) se interzice transportul de păsări, animale, baloturi, obiecte și bagaje voluminoase, precum și al materialelor toxice, inflamabile sau explozibile;

c) se interzice fumatul, scuipatul, consumul de semințe și înghețată, aruncarea de hârtii, sămburi și resturi de orice fel în mijloacele de transport;

d) se interzice cântatul, cerșitul, provocarea de scandal și adresarea de cuvinte injurioase la adresa călătorilor sau personalului de deservire a mijloacelor de transport de persoane prin curse regulate;

e) se interzice călătoria fără bilet, abonament sau legitimație adecvată mijlocului de transport sau refuzul prezentării organelor de control la cererea acestora a actelor de identitate pentru justificarea lor dacă este cazul (abonament, gratuități etc.);

f) se interzice întreținerea discuțiilor cu conducătorul mijlocului de transport în timpul mersului, precum și oprirea fără motive nejustificate între stațiile mijloacelor de transport sau schimbarea rutei acestora;

g) se interzice transportul câinilor în mijloacele de transport în comun fără lesă, botniță și dovadă de vaccinare;

h) se interzice consumul de alimente și băuturi alcoolice în mijloacele de transport;

ART. 31 În cazul în care agentul constatator apreciază că fapta a fost săvârșită în astfel de condiții, încât, potrivit legii penale, constituie infracțiune acesta să sesizeze organele judiciare în drept.

ART. 32 În cazul săvârșirii contravenției de către un minor, procesul-verbal de constatare va cuprinde și numele, prenumele și domiciliul părinților sau ale altor reprezentanți ori ocrotitori legali ai acestuia, care vor fi înștiințați de îndată.

ART. 33 (1) Împotriva procesului-verbal de constatare a contravenției și de aplicare a sancțiunii se poate face plângere în termen de 15 zile de la data comunicării acestuia.

(2) Plângerea împreună cu dosarul cauzei se va soluționa de către Judecătoria orasului Hirlau

ART. 34 (1) În cazul în care prin săvârșirea contravenției s-a cauzat o pagubă și există tarife de evaluare a acesteia, persoana împuternicită să aplice sancțiunea stabilește și despăgubirea, cu acordul expres al persoanei vătămate, făcând mențiunea corespunzătoare în procesul-verbal.

(2) Dacă nu există tarif de evaluare a pagubei persoana vătămată își va putea valorifica pretențiile potrivit dreptului comun.

ART. 35 În cazul imobilelor locuite de mai mulți locatari sau proprietari, pentru obligațiile ce le revin din prezenta hotărâre sunt răspunzători chiriașii și proprietarii, în mod solidar, după caz.

ART.36 Prevederile prezentei hotărâri referitoare la contravenții se completează în mod corespunzător cu procedura de constatare, sancționare și căile de atac din Ordonanța de Guvern nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare.

CAPITOLUL VIII

ART. 38 Prezentul Regulament intră în vigoare în termen de 10 zile de la data aducerii la cunoștință publica .